ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019ರ ಮಾನ್ಯ "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ "Construction of Watch tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division" (ಅನುಬಂಧ-6ರ ಕ್ರ.ಸಂ.247) ಪ್ಯಾಕೇಜಿನ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.1.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: 1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019.
2. ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯುಕ್ತರು/ಪಿಆರ್(ಜಿ)/2483/2021-22, ದಿನಾಂಕ: 21-09-2021.
3. ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-11-2021.
4. ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯುಕ್ತರು/ಪಿಆರ್(ಜಿ)/2483/2021-22, ದಿನಾಂಕ: 06-01-2022.
5. ದಿನಾಂಕ: 22-02-2022 ರಂದು ನಡೆದ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.

* * * * *

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018, ದಿನಾಂಕ: 01-02-2019 ರಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದ, "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ಬೆಂಗಳೂರು ಯೋಜನೆ"ಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ" ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಕೆಲವೊಂದು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ-6ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 247ರಲ್ಲಿ "Construction of Watch tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division" ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ.1.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (2) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 21-09-2021ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ರವರು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2019, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019 ರಲ್ಲಿ 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ರೂ.8015.37 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅನುಬಂಧಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019ರ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಅನುಬಂಧ-6ರ CM Nava Nagarothana – Buildings, Parks, Playgrounds, Hospital and Other Works ಯೋಜನೆಯಡಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 247 ರಲ್ಲಿ "Construction of Watch tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division" ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

. . .2/-

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2019, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019 ರಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ, ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ಸಂಖ್ಯೆ: BBMP/YNK/EE(Project)/TEND/01/2021-22, ದಿನಾಂಕ: 24-05-2021 ರಂತೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ.83.43 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 16-06-2021 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇಬ್ಬರೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 01-09-2021 ರಂದು ಆಯುಕ್ತರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ / ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 07-09-2021 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ
1.	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)	100.00	83,43,538.23	92,75,563.77	11.17%
2.	Sri Raman Velayutham (Raman Velayutham)			1,07,50,740.20	28.85%

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಎಲ್-1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space) ರವರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ದರಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡಾವಾರು	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಒಪ್ಪಿರುವ ಮೊತ್ತ	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಶೇಕಡಾವಾರು
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)	83.43	92,75,563.77	11.17% ಹೆಚ್ಚು	87,59,992.93	4.99% ಹೆಚ್ಚು	ಎಲ್-1

ಎಲ್-1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space) ರವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇ.11.17% ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ರವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ, ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ರೂ.87,59,992.93 ಗಳಾಗಿದ್ದು,

. . .3/-

ಮಂಜೂರಾತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ (2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ) ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 15-09-2021 ರಂದು ನಡೆದ ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತದ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space) ರವರ ಸಂಧಾನಿತ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಮೊತ್ತ ರೂ.87,59,992.93 ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (3) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 29-11-2021ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019ರಲ್ಲಿ "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ" ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮಾಡಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬೇಕಿರುವ ಷರತ್ತು ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ, ಹಿಂದಿನ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳ ಪ್ಯಾಕೇಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ, ಈವರೆಗೆ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯ ಪ್ಯಾಕೇಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ, ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದರೂ ಸಹಾ ಸೂಕ್ತ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಕಾರಣವಲ್ಲದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನೊಳಗೊಂಡ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (4) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 06-01-2022ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರು, "Construction of Watch tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division" ಕಾಮಗಾರಿಯು ವಾಚ್ ಟವರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಇತರೆ ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಣಿತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡುವುದು ತುಂಬಾ ಕಷ್ಟಕರವಾಗುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದುದರಿಂದ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತದ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space) ರವರ ಸಂಧಾನಿತ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಮೊತ್ತ ರೂ.87,59,992.93 ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (5) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 22-02-2022 ರಂದು ನಡೆದ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 21-09-2021 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 06-01-2022ರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ, ವಿಷಯವನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

. . .4/-

"ವಿವರವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division ಪ್ಯಾಕೇಜಿನ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ, Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space) ರವರ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.83,43,538.23 ಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ 1.00% ಅಧಿಕ ಅಂದರೆ ರೂ.84,26,974/- ಗಳಿಗೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿ ಅನುಮೋದಿಸಲು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು".

ದಿನಾಂಕ: 22-02-2022 ರಂದು ನಡೆದ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಈ ಆದೇಶ.

ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 155 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2021,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 07-04-2022.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019 ರಲ್ಲಿ "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ" ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಬಂಧ-6ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 247ರ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡು ಮಾಡಲಾಗಿರುವ "Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division" ಪ್ಯಾಕೇಜಿನ ರೂ.1.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ, ದಿನಾಂಕ: 22-02-2022 ರಂದು ನಡೆದ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ, Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space) ರವರ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.83,43,538.23 ಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ 1.00% ಅಧಿಕ ಅಂದರೆ ರೂ.84,26,974-00 (ಎಂಭತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಒಂಬೈನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತ ನಾಲ್ಕು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಒಪ್ಪದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯುವುದು.
2. ಮೇಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ / ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಚಾಲ್ತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸಿರುವುದನ್ನು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು.
3. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019ರ "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ" ಯೋಜನೆಯ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಭರಿಸುವುದು.
4. ಮೇಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತದ ಮಿತಿಯಲ್ಲಿಯೇ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗದಂತೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಕರ್ನಾಟಕ ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಹಿತೆ 1958 ಸಾಧಿಲ್ವಾರು ವೆಚ್ಚ ಕೈಪಿಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಹಾಗೂ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮಗಳನುಸಾರ ಕ್ರಮವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

...5/-

6. ಸರ್ಕಾರವು ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್‌ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಸಹ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪುನರಾವರ್ತನೆ ಆಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನಲ್ಲದೆ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೆ ಬೇರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಾರದು.
7. ಮೇಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 3rd Party Quality Monitors ಗಳನ್ನು ನೇಮಿಸಿಕೊಂಡು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
8. ದಿನಾಂಕ: 22-02-2022ರ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತು ಹಾಗೂ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ತಪ್ಪದೆ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
9. ಸದರಿ ಬಿಡ್ದುದಾರರು ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿ / ದಾಖಲೆ ನೀಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್ ಎನ್.ಕೆ.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ (ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.)

ಇವರಿಗೆ:

1. ಮಹಾಲೇಖಪಾಲರು, ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆ/ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ, ಕರ್ನಾಟಕ ಬೆಂಗಳೂರು.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ, ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
3. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
4. ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
5. ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ), ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
6. ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
7. ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
8. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ವೆಚ್ಚ 3 ಮತ್ತು 9), ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
9. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.
10. ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-3 ರವರ ಆಪ್ತ ಸಹಾಯಕರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.
11. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ತಾಂತ್ರಿಕ ಕೋಶ), ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.
12. ಶಾಖಾ ರಕ್ಷಾ ಕಡತ/ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿಗಳು.

E-3505199

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು/ಪಿಆರ್(ಜಿ)/ನಿಕ್ಷ/23/2021-22

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ,
ಎನ್.ಆರ್.ಚೌಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-02
ದಿನಾಂಕ: 30.12.2021

ರವರಿಗೆ,
ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ವಿಷಯ:-	2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ *ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ* ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ **Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division**ಯೋಜನೆಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ(ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳು)
ಉಲ್ಲೇಖ :1.	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ಎಂ 2018 ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019
2	ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ:
3	Work Indent No: **BBMP/2021-22/OW/WORK_INDENT47272/Call-2**
4	ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ (ಬಿಬಿಎಂಪಿ)ರವರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ155,ಎಂಎನ್‌ಎಂ2021 ದಿನಾಂಕ:29-11-2021

****

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರಲ್ಲಿ 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ *ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ* ಒದಗಿಸಿರುವ ರೂ.8015.37 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅನುಬಂಧಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 375 ಎಂ.ಎನ್.ಎಂ 2018 ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019 ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಅನುಬಂಧ-06ರ **CM Nava Nagarothana --Buildings, Parks, Playgrounds, Hospital and other Works** ಯೋಜನೆಯಡಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:247ರಲ್ಲಿ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ **Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division** ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಅನುಬಂಧ-06ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ : 247 ರ್‌ಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ, ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ಸಂಖ್ಯೆ:**BBMP/YNK/EE(Project)/TEND/01/2021-22, Date: 24/05/2021**

ರಂತೆ ದ್ವಿಲಕೊಟೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ರೂ.83.43 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ (ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ) ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 16-06-2021ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಕಾಮಗಾರಿಯ/ ಯೋಜನೆಯ ಹೆಸರು	ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಷರಾ
1	Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division	100.00	83.43	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)	ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ
				Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham)	ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ

ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ **Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)** ಮತ್ತು **Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham)** ರವರು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿರುವುದರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 01-09-2021 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:07-09-2021ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಈ ರೀತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)	100.00	83,43,538.23	92,75,563.77	11.17%
2	Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham)			1,07,50,740.20	28.85%

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಎಲ್-1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)**ರವರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನದ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ದರಗಳ ವಿವರ ಈ ರೀತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡವಾರು	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಒಪ್ಪಿರುವ ಮೊತ್ತ	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಶೇಕಡವಾರು
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)	83.43	92,75,563.77	11.17% ಹೆಚ್ಚು	87,59,992.93	4.99% ಹೆಚ್ಚು	ಎಲ್-1

ಎಲ್–1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri.Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)** ರವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇ. 11.17% ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ರವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ, **ದರ ಸಂಧಾನದ' ನಂತರ** ರೂ. 87,59,992.93 ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ (2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ) ಶೇ. 4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: **ರಂದು** ನಡೆದ ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಶೇ.4.99%ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ(4)ರಂತೆ ರೂ.10.00ಕೋಟಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಸ್ಪಷ್ಟ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ತಿಳಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಅವ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಬಯಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯು ವಾಚ್ ಟವರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಇತರೆ ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಪರಿಣಿತಿಹೊಂದಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡವುದು ತುಂಬಾ ಕಷ್ಟಕರವಾಗುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿ ಅಂದಾಜುಮೊತ್ತ ರೂ100.00ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ **ರೂ.100.00** ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತದ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ **Sri.Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)**ರವರ **ಸಂಧಾನಿತ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಮೊತ್ತ** ರೂ.87,59,992.93 ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ.

ಬಿ. ಬಿ. ಎಂ. ಪಿ. ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಸಂಖ್ಯೆ ಪಿ. ಎಸ್. ಆರ್. (1) 6326
ದಿನಾಂಕ 1/12/2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 155 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ,
ವಿಕಾಸಸೌಧ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 29-11-2021.

ಇವರಿಂದ:

ಸರ್ಕಾರದ ಅವರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

CE (ಮುಖ್ಯಕಛೇ)
ಮನವಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೋರಲು ಮುಖ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರಿಂದ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಿವೆ.
ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆಪ್ತ

ಇವರಿಗೆ:

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019ರ ಮಾನ್ಯ "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ "Construction of Watch tower in NES Circle of Yelhanka Sub Division" (ಅನುಬಂಧ-6ರ ಕ್ರ.ಸಂ.247) ಪ್ಯಾಕೇಜಿನ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.1.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ
13 DEC 2021
ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯಲ್ಲಹಂಕ ವಲಯ

ಉಲ್ಲೇಖ: ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಅಯುಕ್ತರು/ ಪಿಆರ್(ಜಿ)/ 2483/ 2021-22, ದಿನಾಂಕ: 21-09-2021.

* * * * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ "Construction of Watch tower in NES Circle of Yelhanka Sub Division" (ಅನುಬಂಧ-6ರ ಕ್ರ.ಸಂ.247) ಪ್ಯಾಕೇಜಿನ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.1.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019ರಲ್ಲಿ "ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ" ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮಾಡಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬೇಕಿರುವ ಷರತ್ತು ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ, ಹಿಂದಿನ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳ ಪ್ಯಾಕೇಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ, ಈವರೆಗೆ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯ ಪ್ಯಾಕೇಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

.../2/-

2168
20/12/21

ಆದರೆ, ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದರೂ ಸಹಾ ಸೂಕ್ತ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಕಾರಣವಲ್ಲದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಸ್ಪಷ್ಟ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನೊಳಗೊಂಡ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ತಮ್ಮನ್ನು ಕೋರಲು ನಿರ್ದೇಶಿತನಾಗಿದ್ದೇನೆ.

ತಮ್ಮ ನಂಬುಗೆಯ,

(ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ್ ಎನ್.ಕೆ.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ (ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.)

29/11

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು/ವಿಆರ್(ಜಿ)/1485/2021-22

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ,
ಎನ್.ಆರ್.ಚೌಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-02
ದಿನಾಂಕ:

ರವರಿಗೆ,
ಸರ್ಕಾರದ ಅವರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ವಿಷಯ:-	2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ *ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ* ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Divisionಯೋಜನೆಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ(ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳು)
ಉಲ್ಲೇಖ :1.	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಲಾ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018 ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019
2	ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ:
3	Work Indent No: BBMP/2021-22/OW/WORK_INDENT47272/Call-2

****

ಮೇಲ್ಕಾಣಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರಲ್ಲಿ 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ *ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ* ಒದಗಿಸಿರುವ ರೂ.8015.37 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅನುಬಂಧಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿನ 375 ಎಂ.ಎನ್.ವೈ 2018 ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019 ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಅನುಬಂಧ-06ರ CM Nava Nagarothana —Buildings, Parks, Playgrounds, Hospital and other Works ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿಯ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:247ರಲ್ಲಿ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಅನುಬಂಧ-06ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ : 247 ರಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ, ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ಸಂಖ್ಯೆ:BBMP/YNK/EE(Project)/TEND/01/2021-22, Date: 24/05/2021

ರಂತೆ ದ್ವಿಲಕೊಟೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ರೂ.83.43 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ (ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ) ಟೆಂಡರ್ ಆಮ್ಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: **16-06-2021**ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಕಾಮಗಾರಿಯ/ ಯೋಜನೆಯ ಹೆಸರು	ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಷರಾ
1	Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division	100.00	83.43	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)	ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ
				Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham)	ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ

ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space) ಮತ್ತು Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham) ರವರು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿರುವುದರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: **01-09-2021** ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಅಯುಕ್ತರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:**07-09-2021**ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಈ ರೀತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)	100.00	83,43,538.23	92,75,563.77	11.17%
2	Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham)			1,07,50,740.20	28.85%

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಎಲ್-1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)**ರವರೊಂದಿಗೆ **ದರ ಸಂಧಾನದ** ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ದರಗಳ ವಿವರ ಈ ರೀತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡವಾರು	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಒಪ್ಪಿರುವ ಸೊತ	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಶೇಕಡವಾರು
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)	83.43	92,75,563.77	11.17% ಹೆಚ್ಚು	87,59,992.93	4.99% ಹೆಚ್ಚು	ಎಲ್-1

ಎಲ್-1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri.Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)** ರವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇ. **11.17%** ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ರವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ, **ದರ ಸಂಧಾನದ** ನಂತರ ರೂ. **87,59,992.93** ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ (2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ) ಶೇ. 4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 15.9.2021 ರಂದು ನಡೆದ ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಶೇ.**4.99%**ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ **ರೂ.100.00** ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತದ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ **Sri.Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)**ರವರ ಸಂಧಾನಿತ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಮೊತ್ತ ರೂ.**87,59,992.93** ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು/ಎಸ್‌ಆರ್(ಪಿ)/1485/2021-22

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ,
ಎನ್.ಆರ್.ಚೌಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-02
ದಿನಾಂಕ:

ರವರಿಗೆ,
ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ವಿಷಯ:-	2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ *ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ* ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Divisionಯೋಜನೆಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ(ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳು)
ಉಲ್ಲೇಖ :1.	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಶಾ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018 ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019
2	ಅರ್ಥಿಕ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾದನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ:
3	Work Indent No. BBMP/2021-22/OW/WORK_INDENT47272/Call-2

****

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರಲ್ಲಿ 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ *ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ* ಒದಗಿಸಿರುವ ರೂ.8015.37 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅನುಬಂಧಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ 375 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2018 ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019 ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಅನುಬಂಧ-06ರ CM Nava Nagarothana —Buildings, Parks, Playgrounds, Hospital and other Works ಯೋಜನೆಯಡಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:247ರಲ್ಲಿ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ **Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division** ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಮೊತ್ತ **ರೂ.100.00** ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಅನುಬಂಧ-06ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ : **247** ರಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ, ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ಸಂಖ್ಯೆ:**BBMP/YNK/EE(Project)/TEND/01/2021-22, Date: 24/05/2021**

ರಂತೆ ದ್ವಿಲಕೋಟಿ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ರೂ.83.43 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ (ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 16-06-2021ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಕಾಮಗಾರಿಯ/ ಯೋಜನೆಯ ಹೆಸರು	ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ ರೂ. (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಷರಾ
1	Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division	100.00	83.43	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)	ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ
				Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham)	ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ

ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space) ಮತ್ತು Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham) ರವರು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿರುವುದರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 01-09-2021 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:07-09-2021ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಈ ರೀತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)	100.00	83,43,538.23	92,75,563.77	11.17%
2	Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham)			1,07,50,740.20	28.85%

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಎಲ್-1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ Sri Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)ರವರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನದ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ದರಗಳ ವಿವರ ಈ ರೀತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರಂತೆ ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡವಾರು	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಒಪ್ಪಿರುವ ಮೊತ	ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಶೇಕಡವಾರು
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)	83.43	92,75,563.77	11.17% ಹೆಚ್ಚು	87,59,992.93	4.99% ಹೆಚ್ಚು	ಎಲ್-1

ಎಲ್–1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri.Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)** ರವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇ. **11.17%** ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ರವರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ, **ದರ ಸಂಧಾನದ** ನಂತರ ರೂ. **87,59,992.93** ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ (2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ) ಶೇ. 4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 15.9.2021 ರಂದು ನಡೆದ ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಶೇ.**4.99%**ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ **ರೂ.100.00** ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತದ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ **Sri.Gollahally Shanmukappa Vinod (Inner Space)**ರವರ ಸಂಧಾನಿತ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಮೊತ್ತ ರೂ.**87,59,992.93** ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ದಿನಾಂಕ 15.09.2021 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ರಚಿತವಾಗಿರುವ 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3748 ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ *ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ* ಘೋಷಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 01

Sl. No	Name of work
1	Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ		ದಿನಾಂಕ
1	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳು	
2	ದರಪಟ್ಟಿ ಅಳವಡಿಕೆ	2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋ.ಇ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿತ ದರ	
3	ಜಾಬ್ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ	003-20-000065	
4	ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ	ಪಿ-3748 CM Nava Nagarothana-Buildings, Parks, Playgrounds, Hospital and other Works (ಅನುಬಂಧ-6)	
5	ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ	
6	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ	ಬಿಬಿಎಂಪಿ/ಮುಖ್ಯ/ತಾಂ.ಮ/ಯಮ/ಪೀಆರ್/ /	
7	ಕರಡು ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ	ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ	
8	ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 83,43,538.23	
10	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ	BBMP/YNK/EE (Project)/TEND/01/2021-22	24/05/2021
11	ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ	ವಿಜಯವಾಣಿ ಮತ್ತು Time of india	26-05-2021
12	ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಯ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕ		14-06-2021
13	ಟೆಂಡರ್ ಪದ್ಧತಿ	ಇ-ಟೆಂಡರ್ ಪದ್ಧತಿ	
14	ಉಪಯೋಗಿಸಿದ Standard Bid document	Standard document KW-03	
15	E-Procurement Indent No.	BBMP/2021-22/OW/WORK INDENT47272/Call-2	

ಈ ಮೇಲಿನ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ 2018-19, 2019-20 ಮತ್ತು 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ *ನವ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ* ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ ರೂ.8018.37 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆನಅಆ 375 ಎಂಎಎಸ್‌ವೈ 2018 ದಿನಾಂಕ: **20-09-2019ರ ಅನುಬಂಧ-06ರ**

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 247ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಿಶ್ರ ಮೊತ್ತ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ 003-20-000065 ಜಾಬ್ ಸಂಕೇತ ದೊರತ್ತಿದ್ದು, "Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division ಕಾಮಗಾರಿ ದಿನಾಂಕ: 24-05-2021ರಂದು ಡಿ-ಟೆಕೋಟಿ ಇ-Procurement ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದು, ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ Sri. Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space) ಮತ್ತು Sri. Raman Velayutham (Raman Velayutham) ರವರು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಅಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ/ ಅರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮತ್ತು ದರ ಸಂಧಾನ ಸಮಿತಿ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-09-2021ರಂದು ನಡೆದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯಳಿಗಳಂತೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಅರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ತೆರೆಯಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 07-09-2021 ರಂದು ಅರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಲಕ್ಷ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗುಟ್ಟು ಮೊತ್ತ (ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್ ಗುಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)	100.00	83,43,538.23	92,75,563.77	11.17%
2	Sri.Raman Velayutham (Raman Velayutham)			1,07,50,740.20	28.85%

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ Sri. Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space) ರವರು ರೂ.92,75,563.77ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಖ್ಯ ಅಧಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ರವರ ದಿನಾಂಕ: 09-09-2021ರಂದು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್‌ನ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ (ಮಂಜೂರಾತಿ ದರ)	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ತೇಕಡವಾರು ಪ್ರಮಿಯಂ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ದರ ಸಂಧಾನ ಮಾಡಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರ ಸಂಧಾನದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ತೇಕಡವಾರು ಪ್ರಮಿಯಂ	ಸರಾ
1	Sri Gollahally Shanmukappa Vinod(Inner Space)	83.43	92,75,563.77	11.17% ಹೆಚ್ಚು	87,59,992.93	4.99% ಹೆಚ್ಚು	ಎಲ್ -1

ಈ ಮೊತ್ತ ರೂ. 87,59,992.93 ಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ ಎಲ್-1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ:

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ರೂ.92,75,563.77ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ 2018-19ನೇ ದರಪಟ್ಟಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.11.17% ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ರೂ.87,59,992.93 ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಶೇ.4.99% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು,

ಸದರಿ ವರದಿಗೆ ಮಂಡಳಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಗೂ ಅಂದಾಜು ಮೊಬಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾಗುವ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯಲಹಂಕ ವಲಯ

ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು
ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಪಶ್ಚಿಮ)
ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಪೂರ್ವ)
ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)
ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು
ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ
ಅರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮತ್ತು ಪರಸಂಧಾನ ಸಮಿತಿ
(ಅಧ್ಯಕ್ಷರು)

ರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿಯ
ಮುಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಕುರಿತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಿರುವ ಪ್ರಪತ್ರ ಮತ್ತು
ಘೋಷ್ಣಾಪತ್ರ

ಟೆಂಡರ್ ವಿವರಗಳು

ಟೆಂಡರ್ ಮೊದಲನೇ ಕರೆ ದಿನಾಂಕ	ದಿನಾಂಕ: 29-03-2021
ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಾರ	ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್
ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ದಿ:26-04-2021
ಟೆಂಡರ್ ಎರಡನೇ ಕರೆ ದಿನಾಂಕ	ದಿನಾಂಕ: 24-05-2021
ಟೆಂಡರ್ ಎರಡನೇ ಕರೆಗೆ ಕಾರಣ	ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅನರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ
ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಾರ	ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್
ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ದಿ:14-06-2021

ವಿಳಂಬವಾಗ್ಯವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಇತರ ಕರೆಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಎರಡನೆ ಕರೆ ವಿವರಗಳಂತೆ ದಾಖಲೆಸುವುದು

ಒಟ್ಟು ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಸಂಖ್ಯೆ:	2		
ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿಯಾದ ಬಿಡ್ದುದಾರರ ಸಂಖ್ಯೆ	2		
ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ದುದಾರರ ಸಂಖ್ಯೆ:	2		
ತೆರೆದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	2		
ಎಲ್-1 ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ	Rs.92,75,563.77	% ದರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	11.17%(ಹೆಚ್ಚು)
ಎಲ್-2 ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ	Rs.1,07,50,740.20	% ದರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	28.85%(ಹೆಚ್ಚು)
ಎಲ್-1 ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ	-	% ದರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	-
ದರ ಸಂಧಾನ	ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ		
ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರದ ಮೊತ್ತ	Rs.87,59,992.93	% ದರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	4.99%(ಹೆಚ್ಚು)

ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ದುದಾರರಿರುವ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳು ವಿವರ

ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ದುದಾರರಿರುವ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಕಾರಣ ಟೆಂಡರ್ ರದ್ದುಪಡಿ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕಾಲಾವಧಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ?	-
ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ದುದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರಸಂಧಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೇ?	-

ಮೂಲ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ	-	
ದರಸಂಧಾನ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದರೆ ಮಾರ್ಪಾಡಿತ ಮೊತ್ತ	-	
ಮೂಲ ಬಿಡ್ ಪ್ರತಿಶತ ದರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	-	-
ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಪ್ರತಿಶತ ದರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	-	-
ಸದೃತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದೆ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿಶತ ದರ		
ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ದುದಾರರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ಸಮರ್ಥನೆಗಳು	-	

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ)
ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು
ಬಿಬಿಎಂಪಿ.

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಕುರಿತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಿರುವ ಪ್ರಪತ್ರ ಮತ್ತು ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಪ್ಯಾಕೇಜಿನ ಹೆಸರು (ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ)	Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division
ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿ/ವಿಭಾಗ	ಶ್ರೀ.ದೇವೇಂದ್ರ ನಾಯಕ್, ಕಾ.ಪಾ.ಇ (ಯೋ.ಪಿ) ಯಲಹಂಕ ವಲಯ
ನಿರ್ವಹಣೆದ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರ ವಿವರ	ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಪಿ.ರಂಗನಾಥ್ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ
ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆಸನಅ 375 ಎಂ.ಎಲ್.ಎ 2018 ದಿನಾಂಕ: 20-09-2019

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ಯಾಕೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೇರಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು (ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಬಂದ ಕೊಟ್ಟ (ರೂ.ಗಳು)	ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಯ ವಿವರಗಳು		ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳು)
			ಅನುಬಂಧ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	
1	Construction of Watch Tower in NES Circle of Yelahanka Sub Division	ರೂ.83.43	-	-	ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳು
ಒಟ್ಟು ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಬಂದ ಕೊಟ್ಟ (ರೂ.ಗಳು)		ರೂ.83.43		ಒಟ್ಟು ಅನುಮೋದಿತ ಮೊತ್ತ(ರೂ.ಗಳು)	ರೂ.100.00 ಲಕ್ಷಗಳು

ಪಿಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂಗಳು	ರೂ.92,75,563.77	ಪಿಸಿಕ್ಷ (2018-19)ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಕೊಟ್ಟ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ % ಪಾವತಿಸಿದ	11.17% (ಹೆಚ್ಚು)	ಒಟ್ಟು ಅನುಮೋದಿತ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ % ದರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ	-
				ಒಟ್ಟು ಬಿಲ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ % ದರ ವ್ಯತ್ಯಾಸ (ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತಿದ್ದರೆ)	-

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಯೋಜನಾ ವಿಭಾಗ, ಯಲಹಂಕ ವಲಯ,
ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಯಲಹಂಕ ವಲಯ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಕುರಿತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಘೋಷ್ಣಾಪತ್ರ.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1) ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಥವಾ ಅನಾವಶ್ಯಕ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕ ವಿರುವ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನಷ್ಟೇ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
2) ಕಾಮಗಾರಿ ಅಂಶಗಳ ವಿವಿಧ ವಿಷಯಕೆಯು ಟೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ದರಪಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಪಿ.ಆರ್.ಇ.ಡಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಇದೆ.
3) ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಭಾಗಶಃ ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಪುನರಾವರ್ತಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
4) ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ.
5) ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಈಗಾಗಲೇ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.
6) ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅನುಷ್ಠಾನದಿಂದ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅನುಷ್ಠಾನ ನಿರ್ವಹಣಾ ಅವಧಿ(Maintenance period) ಅಥವಾ ದೋಷ ಬಾಧ್ಯತಾ ಅವಧಿ(Defects liability period) ಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವ ಪ್ರಮೇಯ ಬರುವುದಿಲ್ಲ.
7) ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳಗಳ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಕೈಗೊಂಡು ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನದ ಅಗತ್ಯತೆಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿಕೊಂಡು ನಂತರವಷ್ಟೇ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದಿದ್ದು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಯಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕೈಬಿಡುವ ಅಥವಾ ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯಲಹಂಕ ವಲಯ,
ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-92.